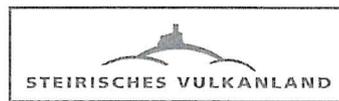




KIRCHBERG/R
/GEMEINDE

Gemeinde Kirchberg an der Raab
8324 Kirchberg an der Raab 212
www.kirchberg-raab.gv.at
Bezirk Südoststeiermark

Tel. 03115 2312
Fax 03115 2312-206
gde@kirchberg-raab.gv.at
UID: ATU 6918 5428



GZ: B-2025-1031-00074/0001
Datum: 20.05.2025
SB/Abt: Dieter Eitjörg
Tel: 03115/2312400
Mail: gde@kirchberg-raab.gv.at

Gegenstand: Kerstin Heschl, 8332 Kirchberg an der Raab
Manuel Schrei, 8332 Kirchberg an der Raab
Zubau einer Garage sowie eines Hackgutlagers. Umbau, Renovierung und
Nutzungsänderungen beim Einfamilienwohnhaus sowie beim
Wirtschaftsgebäude. Zubau einer Garage sowie eines Hackgutlagers.
Errichtung einer Feuerungsanlage sowie einer PV-Anlage.

KUNDMACHUNG UND LADUNG zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **07.05.2025** haben **Kerstin Heschl, 8332 Kirchberg an der Raab und Manuel Schrei, 8332 Kirchberg an der Raab**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Zubau einer Garage sowie eines Hackgutlagers. Umbau, Renovierung und Nutzungsänderungen beim Einfamilienwohnhaus sowie beim Wirtschaftsgebäude. Zubau einer Garage sowie eines Hackgutlagers. Errichtung einer Feuerungsanlage sowie einer PV-Anlage.** auf dem Grundstück Nr.: **233/2**, aus der EZ: **62113/00322**, in der **KG Fladnitz im Raabtal (62113)**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

Donnerstag, den 05.06.2025, um ca. 10:30 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Helmut Fabian Ofner, 8324 Kirchberg an der Raab

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Kirchberg an der Raab zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.