KIRCHBERG/R
/GEMEINDE

Gemeinde Kirchberg an der Raab
8324 Kirchberg an der Raab 212
www.kirchberg-raab.gv.at
Bezirk Südoststeiermark

Tel. 03115 2312
Fax 03115 2312-206
gde@kirchberg-raab.gv.at
UID: ATU 6918 5428

STEIRISCHES VULKANLAND

GZ:	B-2025-1031-00073/0001
Datum:	20.05.2025
SB/Abt:	Dieter Eitljörg
Tel:	03115/2312400
Mail:	gde@kirchberg-raab.gv.at

Gegenstand: **Thomas Klauber, 8324 Kirchberg an der Raab**
Errichtung einer Luftwärmepumpe

KUNDMACHUNG UND LADUNG
zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **25.03.2025** hat **Thomas Klauber, 8324 Kirchberg an der Raab**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung einer Luftwärmepumpe** auf dem Grundstück(en) Nr.: **1303/1,** aus der EZ: **62165/00553,** in der **KG Wörth (62165)**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBI. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

Donnerstag, den 05.06.2025, um ca. 12:30 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Helmut Fabian Ofner, 8324 Kirchberg an der Raab

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Kirchberg an der Raab zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.